

**Projekt**

z dnia 10 listopada 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do realizacji przez Gminę Pruszcz Gdański wspólnie z partnerem prywatnym, w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku szkoły podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu w Jagatowie”**

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834), Rada Gminy Pruszcz Gdański uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na podjęcie działań zmierzających do realizacji przez Gminę Pruszcz Gdański wspólnie z partnerem prywatnym przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku szkoły podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu w Jagatowie” w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego uregulowanego przepisami ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 711, 2275 oraz z 2021 r. poz. 868), a w szczególności:

- 1) wybór zespołu doradców i zawarcie umów na doradztwo w obszarze technicznym, prawnym i ekonomiczno-finansowym związanym z realizacją przedsięwzięcia,
- 2) wszczęcie i przeprowadzenie postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pruszcz Gdański.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

12.11.2021r.

Radca Prawny

Daniel Zaborszczyk

## Uzasadnienie

Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny. Celem podjęcia uchwały jest wyrażenie zgody na podjęcie działań zmierzających do realizacji przez Gminę Pruszcz Gdański wspólnie z partnerem prywatnym przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku szkoły podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu w Jagatowie” w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego (dalej jako „PPP”) uregulowanego przepisami ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 711, 2275 oraz z 2021 r. poz. 868).

PPP to model służący realizacji zadań publicznych polegający na współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego opartej na podziale zadań i ryzyk pomiędzy tymi podmiotami.

Zamierzeniem Gminy Pruszcz Gdański jest realizacja celu publicznego polegającego na budowie budynku szkoły podstawowej przy ul. Żurawiej w Jagatowie, wraz z zagospodarowaniem terenu. Realizacja przedsięwzięcia z wykorzystaniem doświadczenia i finansowania partnera prywatnego umożliwi:

- szybkie i terminowe zapewnienie infrastruktury publicznej wysokiej jakości (bazy dydaktycznej i sportowo-rekreacyjnej);
- zwiększenie jakości świadczonych usług edukacyjnych oraz optymalizację kosztów związanych z utrzymaniem zasobów;
- realizację przedmiotowej usługi publicznej bez konieczności angażowania istotnych środków finansowych na samym początku trwania projektu.

Ze względu na powyższe konieczne jest przeprowadzenie analiz prawnych, finansowych i technicznych przedsięwzięcia, skonstruowanie wariantów i modeli realizacji projektu w formule PPP oraz zbadanie potencjalnego zainteresowania partnerów prywatnych realizacją inwestycji w proponowanej formule. Obecnie, na polskim rynku podmioty publiczne realizują ograniczoną liczbę projektów w modelu PPP, Gmina Pruszcz Gdański, jak dotąd, nie zrealizowała żadnego projektu z wykorzystaniem tego trybu. Stąd też uzasadnione jest pozyskanie przez Gminę wsparcia w przygotowaniu oceny efektywności przedsięwzięcia oraz postępowaniu na wybór partnera prywatnego, pochodzącego od wysokospecjalizowanych doradców posiadających odpowiednie doświadczenie, połączone z wiedzą oraz zrozumieniem kwestii praktycznych związanych z przygotowaniem i realizacją projektów w modelu PPP.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Wójt Gminy Pruszcz Gdański.

**SPORZĄDZIŁ:**

**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
*Izabela Kicińska*  
**Izabela Kicińska**

**WNIOSKODAWCA**

**WÓJT**  
*Magdalena Kołodziejczak*  
**Magdalena Kołodziejczak**